

Cmolas 2020-05-25

Pani
Bernadetta Wolak-Posluszny
Radna Gminy Cmolas

W odpowiedzi na zapytanie w sprawie prawnego uregulowania budowy kompostownika oraz jego usytuowania na nieruchomości niniejszym informuję, że;

Nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 6 września 2019 roku wprowadziła w art.4 ust.2a umożliwiając Radzie Gminy określenia w Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy między innymi wymagań dotyczących kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych, pochodzących z gospodarstwa domowego a nie z działalności gospodarczej, na terenie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny.

Rada Gminy może zwolnić właścicieli takich nieruchomości z części opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Szczegółowe unormowania w odniesieniu do kompostowników wprowadza § 36 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12.04.2002 r /Dz.U. 2019 poz.1065 ze zmianami/. W zabudowie jednorodzinnej kompostownik o pojemności do 10 m³ winien być usytuowany między innymi ,w odległości 5 m od okiem i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Ponadto sam kompostownik i jego lokalizacja nie może stanowić uciążliwości dla użytkowników nieruchomości sąsiednich. Sam kompostownik może być wykonany z ogólnie dostępnych materiałów drewno, prefabrykaty betonowe itp. lub może też być zbiornikiem na kompostowanie zakupionym w placówkach handlowych.

Każdy kto kompostuje bioodpady będące odpadami komunalnymi (z gospodarstwa domowego) w przydomowym kompostowniku, jest zwolniony z części opłat ponoszonych za gospodarowanie odpadami. Nadmienić należy że oświadczenia o kompostowaniu odpadów w kompostownikach podlegają kontroli. Jeżeli na podstawie samodzielnej kontroli organu lub uzyskanych informacji od osób trzecich zostanie ustalone, że oświadczenie zawiera nieprawdziwą informację odnośnie kompostowania odpadów, Wójt w drodze decyzji stwierdza utratę prawa do zwolnienia z art.6k ust 4 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie ,podobnie jest w przypadku gdy właściciel nieruchomości uniemożliwi upoważnionym osobom dokonanie oględzin nieruchomości w celu zweryfikowania danych zawartych w oświadczeniu. Ponowne skorzystanie ze zwolnienia może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia w którym decyzja Wójta o utracie prawa do zwolnienia stała się ostateczna.

Z poważaniem

Wójt
Eugeniusz Galek

