

Zarządzenie Nr 198/20

Wójta Gminy Cmolas

z dnia 20 stycznia 2020 r.

w sprawie; sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, w drodze bezprzetargowej - nieruchomości gruntowej położonej w Cmolasie stanowiącej własność Gminy Cmolas.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2019 poz.506 z późn zm./ art. 37 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2018r poz.2204 z późn. zm./ uchwały Nr XXXVIII/272/02 Rady Gminy w Cmolasie z dnia 18 czerwca 2002 roku w sprawie; ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Cmolas oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz Woj.Podkarp. Nr 56 poz.1150) oraz uchwały Nr XIII/79/19 Rady Gminy w Cmolasie z dnia 27 grudnia 2019 roku w sprawie; wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości będącą własnością Gminy Cmolas, zarządzam co następuje;

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – nieruchomość gruntową, stanowiącą działki o numerach ewidencyjnych 3670/1,3671/1 o pow.0,0900 ha położoną w Cmolasie.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowi załącznik do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Cmolas na okres 21 dni od daty podjęcia zarządzenia a informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA
Eugeniusz Galek



Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cmolas przeznaczonej do sprzedaży;

Adres położenia nieruchomości	Cmolas, gmina Cmolas
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Działki 3670/1,3671/1
Powierzchnia nieruchomości	0,0900 ha
Księga wieczysta	TB1K 00051599/0
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem parterowym handlowym typu kontenerowego z instalacjami wewnętrznymi.
Obciążenia i zobowiązania ciężące na nieruchomości	Naniesienia budowlane stanowią własność użytkownika wieczystego
Przeznaczenie nieruchomości	Obszar istniejącej i proponowanej zabudowy
Tryb sprzedaży	Tryb bezprzetargowy na rzecz użytkownika wieczystego
Wartość rynkowa nieruchomości netto jako przedmiot prawa własności	27 100,00 zł
Wartość rynkowa nieruchomości netto jako przedmiot prawa użytkowania wieczystego	17 180,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz. U z 2018r poz.2204 z późn. zm./	Do 03 marzec 2020 r

WÓJT

Eugeniusz Galek

