Zarządzenie Nr 496/22
Wójta Gminy Cmolas
z dnia 26 stycznia 2022 r.

w sprawie; *ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.*

Na podstawie art. 18 ust.2, pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2021.1372 z późn.zm.) oraz art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021 r., poz.1899 z późn.zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIV/178/21 z dnia13 kwietnia 2021 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Cmolas oraz ich wydzierżawiana lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego poz. 1658), Uchwały nr XXXIV/259/22 Rady Gminy w Cmolasie z dnia 25 stycznia 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie/wynajem na okres dalszych 10 lat w trybie bezprzetargowym, lokali użytkowych i miejsc na instalację urządzeń przekaźnikowych, zarządzam co następuje;

§ 1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Nr 496/22 z dnia 26.01.2022 r.
Wójta Gminy Cmolas

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w trybie bezprzetargowym

Działając na podstawie art.35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021 r., poz.1899 z późn.zm) przeznacza się do dzierżawy następującą nieruchomość:

Lp.	Numer działki	Pow. ha	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomość	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość miesięcznego czynszu netto
1.	1353/2	0,1600	10 104	Cmolas	Lokal użytkowy w budynku mienia komunalnego przeznaczony na montaż urządzeń telekomunika-cyjnych opow.7,7 m^2 .	Gmina nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej nieruchomości w/g Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy teren położony jest w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	260,00 zł

- Działka nie jest obciążona,
- Wykaz niniejszy podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
- Czynsz może zostać zmieniony, bez obowiązku wypowiedzenia warunków umowy, z chwilą zmiany stawek czynszu.
- Termin składania wniosków, o którym mowa w art. 34 wyżej wymienionej ustawy upływa po sześciu tygodniach od dnia podania niniejszego wykazu do wiadomości publicznej,
- Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pok.17 w godzinach pracy Urzędu , tel.17 2837702 w.33