

**Zarządzenie Nr 868/24  
Wójta Gminy Cmolas  
z dnia 16 lutego 2024r**

**w sprawie; ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2023r. poz. 40 z późn.zm.) art 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023 r., poz.344 z późn.zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIV/185/21 z dnia 13 kwietnia 2021 r. Rady Gminy w Cmolasie w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Cmolas oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego poz. 1658) zarządzam co następuje;

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia położoną w obrębie Trzęsówka oznaczoną w/g ewidencji gruntów numerem 1411 o pow. 0,03 ha.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Wójt Gminy Cmolas podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Trzęsówce przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej**

Lp.	Numer działki	Pow. ha	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości netto
1.	1411	0.03	Decyzja Wojewody N-II.7510.17.2023	Trzęsówka	Nieruchomość niezabudowana w formie prostokąta stanowiąca istniejącą działkę budowlaną położoną w obszarze istniejącej i proponowanej zabudowy.	Gmina nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej nieruchomości w/g Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy teren położony jest w obszarze istniejącej i proponowanej zabudowy.	9.595,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości, nie później niż do dnia 02.04.2024r. r. do Wójta Gminy Cmolas. Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Cmolasie p. 16, tel. 17 2837702 wew.33.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 20 lutego 2024 r. do 12 marca 2024 r.